

NOTARIAT



Ihr Notar hilft Ihnen weiter. Je wichtiger eine Entscheidung, desto wertvoller der Notar.

Ihr Notar löst mit Ihnen viele Probleme. Ihr Notar ist in Ihrer Nähe.

Firmengründung . Testament . Schenkung Kaufvertrag von Haus u. Eigentumswohnung



Notariat Dr. Dieter Baumgartner



Vertrauen Sie unserer Kompetenz.

Sie suchen jemanden, der für Sie ein privates Vorhaben oder eine geschäftliche Transaktion kompetent und effizient abwickelt? Jemanden, der für Sie einen Vertrag umsichtig und vorausschauend gestaltet? Der Sie kompetent und verständlich in rechtlichen Fragen berät?

Dann können wir Ihnen weiterhelfen. Wir bieten individuelle Beratung und Qualität. Persönlicher Einsatz, modernste Technik und auf Sie abgestimmte Lösungen sind für uns ebenso selbstverständlich wie transparente Preise und Kostenvoranschläge. Unsere Erstberatung ist kostenlos. Vereinbaren Sie einen Termin unter **01-7131496**.



Notariat Dr. Dieter Baumgartner öffentlicher Notar

1030 Wien
Landstraßer Hauptstr. 58
T: 01-713 14 96
F: 01-713 40 32
E: office@notar-wien-3.at
W: www.notar-wien-3.at

Öffnungszeiten:

Mo - Do: 9:00 - 13:00 14:00 - 17:00
Fr: 9:00 - 13:00

Verkehrsanbindung:

U3 Station: Rochusgasse
Schnellbahn: Landstrasse
Autobus: 74A, 4A
Kurzparkzone, Parkgaragen



Das Notariat Dr. Baumgartner ist Ihr verlässlicher Partner bei

- >> Unternehmensgründung, -übergabe, -vorsorge
- >> Kaufvertrag, Treuhandschaft, Mietvertrag, usw.
- >> Schenkung und Übergabe
- >> Testament und Verlassenschafts-abhandlung
- >> Ehepakt, Scheidungsvereinbarung
- >> Schlichtung, Mediation
- >> Schuldschein oder Pfandbestellung
- >> Beglaubigung und Beurkundung
- >> Einsicht in Grund- und Firmenbuch
- >> **Die Erstauskunft ist kostenlos.**



Notariat Dr. Dieter Baumgartner



Es gibt viele Fragen. Und es gibt den Notar.
Von Anfang an gut beraten. Beim Notar.

Was Sie nur beim Notar finden.
Ihr Notar hilft Ihnen weiter.

So weitreichend die Entscheidung ist,
desto gewissenhaft muß die Beratung sein.

Herzlich willkommen in unserer Kanzlei



Was wir für Sie tun können.

Unsere traditionsreiche renommierte Kanzlei berät Sie in allen rechtlichen Fragen unabhängig, unparteiisch, vertraulich, diskret und bemüht sich für Sie ein optimale Lösung für Ihr Anlagen zu finden.

Vertrauen Sie unserer Kompetenz.

Die Erstberatung ist kostenlos.

Der Wert einer richtigen Beratung ist unschätzbar. Der Preis dafür nicht.

Dr. Baumgartner ist Ihr verlässlicher Partner bei

>> Unternehmensgründung, -übergabe, -vorsorge



Wo Weichen für Unternehmen gestellt werden, ist der Notar am Zug. Wir beraten Sie bei Firmengründung, Rechtsform (GmbH, AG), Gewerbeberechtigung, gewerblicher Rechtsschutz, Betriebs-Fortführung, Übergabe, Steuern, Betriebsvorsorge,

>> Kaufvertrag, Treuhandschaft, Mietvertrag, usw.



Damit Sie bekommen, was Ihnen gehört. Seit Generationen beraten und erledigen wir Kaufverträge, Miet- und Pachtverträge - Grundbucheintragungen, Vertragstexte, treuhändige Verwaltung des Kaufpreises, Wohnbauförderung, Bauverhandlungen, Steuern, Parzellierung

>> Schenkung und Übergabe, Treuhandschaft

>> Testament und Verlassenschaftsabhandlung



Damit jeder bekommt, was er bekommen soll. Der Notar weiß Rat und ist verschwiegen bei allen Details - Testament (elektronisches zentrales Testamentsregister), Schenkung, Übergabe Verlassenschaftsabhandlungen

Rechtsfrieden ist unschätzbar wertvoll.
Vor allem in der Familie.

>> Ehepakt, Scheidungsvereinbarung



Der Notar berät objektiv bei Ehepakten, Scheidungsverfahren - Unterhalt, Fürsorge, Unterhalt, Sorgerecht, Adoption, Vaterschaftserklärungen, Vorsorgevollmacht und Patientenverfügung. Der Notar hilft mit Sicherheit, teure Streitigkeiten vor Gericht zu vermeiden.

>> Schlichtung, Mediation



Neue Wege, Lösungen finden, um Streit und Prozesse zu vermeiden. z.B. Unternehmensnachfolge, Konflikte zwischen Geschäftspartnern, Nachbarn, Hauseigentümern und Mietern, Ehestreitigkeiten, Unterhaltsfragen, Obsorge der Kinder, Vermögen, Erbe, Generationen, usw.

>> Schuldschein oder Pfandbestellung

>> Beglaubigung und Beurkundung

>> Einsicht in Grund- und Firmenbuch



Der Notar ist der direkte Draht zum Firmenbuch, Erstellen amtlicher Firmenbuchauszüge, Grundbucheinsicht, Eintragung ins Grundbuch, Pfandbestellungen, Beglaubigung von Urkunden, usw.